

Wohnungsgenossenschaft Ebersberg eG

Bilanz 2016

Aktivseite	T €	T €	Passivseite	T €	T €
	<i>Geschäftsjahr</i>	<i>Vorjahr</i>		<i>Geschäftsjahr</i>	<i>Vorjahr</i>
Anlagevermögen			Eigenkapital		
- Grundstücke mit Wohnbauten	43.474	38.355	- Geschäftsguthaben	995	953
- Anlagen im Bau / Bauvorbereitungskosten	3.277	3.037	- Kapitalrücklage	24	23
- Betriebs- und Geschäftsausstattung	43	52	- Ergebnisrücklagen		
- immateriell Vermögensgegenstände	1	2	gesetzliche Rücklagen	6.000	5.300
AV gesamt	46.795	41.446	andere Rücklagen	10.830	10.405
Umlaufvermögen			- Bilanzgewinn	80	80
- unfertige Leistungen und Vorräte	892	833	EK gesamt	17.929	16.761
- Forderungen aus Vermietung	6	12			
- sonstige Vermögensgegenstände	21	7	Rückstellungen	449	768
- Guthaben bei Kreditinstituten	1.754	1.864	Verbindlichkeiten	31.485	27.035
Rechnungsabgrenzungsposten	401	408	Rechnungsabgrenzungsposten	6	6
Bilanzsumme	<u>49.869</u>	<u>44.570</u>	Bilanzsumme	<u>49.869</u>	<u>44.570</u>

**Wohnungsgenossenschaft
Ebersberg eG**

Gewinn- und Verlustrechnung 2016

	<i>Geschäftsjahr</i>	<i>Vorjahr</i>
	T €	T €
Umsatzerlöse aus der Hausbewirtschaftung	4.317	4.044
Erhöhung des Bestandes an unfertigen Leistungen	55	67
Aktivierete Eigenleistungen	115	129
sonstige betriebliche Erträge	201	203
Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	1.401	1.414
Rohergebnis	3.287	3.029
Löhne und Gehälter einschl. Sozialabgaben	583	579
Abschreibungen	784	697
sonstige betriebliche Aufwendungen	153	143
Zinsen und ähnliche Erträge	11	8
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	569	505
Ertragssteuern + sonstige Steuern	84	71
Zuführung zu den Rücklagen	1.045	962
Bilanzgewinn	80	80