

Wohnungsgenossenschaft Ebersberg eG

Bilanz 2017

Aktivseite	T €	T €	Passivseite	T €	T €
	Geschäftsjahr	Vorjahr		Geschäftsjahr	Vorjahr
Anlagevermögen			Eigenkapital		
- Grundstücke mit Wohnbauten	47.333	43.474	- Geschäftsguthaben	1.028	995
- Anlagen im Bau / Bauvorbereitungskosten	1.641	3.277	- Kapitalrücklage	26	24
- Betriebs- und Geschäftsaustattung	52	43	- Ergebnisrücklagen		
- immateriell Vermögensgegenstände	12	1	gesetzliche Rücklagen	6.500	6.000
AV gesamt	49.038	46.795	andere Rücklagen	11.230	10.830
Umlaufvermögen			- Bilanzgewinn	76	80
- unfertige Leistungen und Vorräte	974	892	EK gesamt	18.860	17.929
- Forderungen aus Vermietung	10	6			
- sonstige Vermögensgegenstände	56	21	Rückstellungen	175	449
- Guthaben bei Kreditinstituten	1.763	1.754	Verbindlichkeiten	33.192	31.485
Rechnungsabgrenzungsposten	393	401	Rechnungsabgrenzungsposten	7	6
Bilanzsumme	<u>52.234</u>	<u>49.869</u>	Bilanzsumme	<u>52.234</u>	<u>49.869</u>

**Wohnungsgenossenschaft
Ebersberg eG**

Gewinn- und Verlustrechnung 2017

	Geschäftsjahr	<i>Vorjahr</i>
	T €	T €
Umsatzerlöse aus der Hausbewirtschaftung	4.571	4.317
Erhöhung des Bestandes an unfertigen Leistungen	77	55
Aktivierete Eigenleistungen	95	115
sonstige betriebliche Erträge	195	201
Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	1.853	1.401
Rohergebnis	3.085	3.287
Löhne und Gehälter einschl. Sozialabgaben	596	583
Abschreibungen	847	784
sonstige betriebliche Aufwendungen	143	153
Zinsen und ähnliche Erträge	6	11
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	530	569
Ertragssteuern + sonstige Steuern	79	84
Zuführung zu den Rücklagen	820	1.045
Bilanzgewinn	76	80