

Wohnungsgenossenschaft Ebersberg eG

Bilanz 2019

Aktivseite	T €	T €	Passivseite	T €	T €
	Geschäftsjahr	Vorjahr		Geschäftsjahr	Vorjahr
Anlagevermögen			Eigenkapital		
- Grundstücke mit Wohnbauten	50.889	49.280	- Geschäftsguthaben	1.075	1.057
- Anlagen im Bau / Bauvorbereitungskosten	393	1.343	- Kapitalrücklage	29	27
- Betriebs- und Geschäftsaustattung	75	50	- Ergebnisrücklagen		
- immateriell Vermögensgegenstände	9	16	gesetzliche Rücklagen	7.000	6.800
AV gesamt	51.366	50.689	andere Rücklagen	11.980	11.570
Umlaufvermögen			- Bilanzgewinn	80	78
- unfertige Leistungen und Vorräte	1.019	1.026	EK gesamt	20.164	19.532
- Forderungen aus Vermietung	9	9			
- sonstige Vermögensgegenstände	134	60	Rückstellungen	235	184
- Guthaben bei Kreditinstituten	3.875	2.857	Verbindlichkeiten	36.401	35.326
Rechnungsabgrenzungsposten	408	410	Rechnungsabgrenzungsposten	11	9
Bilanzsumme	<u>56.811</u>	<u>55.051</u>	Bilanzsumme	<u>56.811</u>	<u>55.051</u>

**Wohnungsgenossenschaft
Ebersberg eG**

Gewinn- und Verlustrechnung 2019

	Geschäftsjahr	<i>Vorjahr</i>
	T €	T €
Umsatzerlöse aus der Hausbewirtschaftung	5.094	4.867
Erhöhung des Bestandes an unfertigen Leistungen	-2	49
Aktivierete Eigenleistungen	46	96
sonstige betriebliche Erträge	327	223
Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	2.361	2.199
Rohergebnis	3.104	3.036
Löhne und Gehälter einschl. Sozialabgaben	692	665
Abschreibungen	961	900
sonstige betriebliche Aufwendungen	177	157
Zinsen und ähnliche Erträge	3	1
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	566	588
Ertragssteuern + sonstige Steuern	99	85
Zuführung zu den Rücklagen	532	564
Bilanzgewinn	80	78